

Số: /TB-UBND

Thạch Bình, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI
V/v công nhận lại diện tích đất ở đối với thửa đất có nguồn gốc
hình thành, sử dụng ổn định từ trước ngày 18/12/1980.

Căn cứ Luật đất đai 2013 và các Nghị định, thông tư hướng dẫn thi hành;
UBND xã Thạch Bình tiến hành niêm yết công khai về việc công nhận lại diện tích đất ở đối với thửa đất có nguồn gốc hình thành, sử dụng ổn định từ trước ngày 18/12/1980 của hồ sơ có thông tin cụ thể:

1. Chủ sử dụng đất:

Ông Trần Hữu Hòa, sinh năm 1969.

2. Thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp:

Thửa đất đã được UBND huyện Thạch Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N544699 ngày 16/12/1997 mang tên bà Trần Thị Châu, tại thửa đất 1118, tờ bản đồ 02, diện tích 923,0m² (trong đó đất ở 200,0m², vườn 723,0m²), địa chỉ tại thôn Bình Yên, xã Thạch Bình. Ngày 24/8/2018, các thành phần thừa kế đã họp và thống nhất giao quyền sử dụng phần diện tích đất mà bà Trần Thị Châu để lại cho ông Trần Hữu Hòa.

3. Nguồn gốc sử dụng đất:

Nhận thừa kế đất được công nhận quyền sử dụng đất (Nhận thừa kế đất sử dụng ổn định trước ngày 18/12/1980)

4. Thông tin đề nghị công nhận lại diện tích đất ở:

Thửa đất số 215, tờ bản đồ 21 (bản đồ số xã Thạch Bình), diện tích 1007,0m² (trong đó đất ở 684,0m², đất trồng cây lâu năm 323,0m²).

5. Thời gian, địa điểm niêm yết:

- Địa điểm niêm yết: Trung tâm hành chính xã và nhà văn hóa thôn Bình Yên.
- Thời gian niêm yết là 15 ngày kể từ ngày thông báo. Các cá nhân, tổ chức có ý kiến, kiến nghị các nội dung trên đề nghị trình bày bằng văn bản và gửi về UBND xã. Hết thời gian trên, nếu không nhận được ý kiến, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ tiến hành lập hồ sơ đề nghị cấp có thẩm quyền công nhận lại diện tích đất ở cho ông Trần Hữu Hòa.

UBND xã thông báo cho toàn dân được biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT.UBND xã;
- Trang TTĐT xã;
- Thôn trưởng thôn Bình Yên;
- Lưu: VT, ĐCNN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Đoàn Thị Diễm Hương