

Số: /TB-UBND

Thạch Bình, ngày tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI**  
**V/v công nhận lại diện tích đất ở đối với thửa đất có nguồn gốc**  
**hình thành, sử dụng ổn định từ trước ngày 18/12/1980.**

Căn cứ Luật đất đai 2013 và các Nghị định, thông tư hướng dẫn thi hành;  
UBND xã Thạch Bình tiến hành niêm yết công khai về việc công nhận lại diện tích đất ở đối với thửa đất có nguồn gốc hình thành, sử dụng ổn định từ trước ngày 18/12/1980 của hồ sơ có thông tin cụ thể:

**1. Chủ sử dụng đất:**

Ông Đặng Văn Hạ, sinh năm 1947.

Bà Nguyễn Thị Giao, sinh năm 1949

**2. Thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp:**

Thửa đất đã được UBND thành phố Hà Tĩnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CX252042 ngày 07/9/2020 mang tên Đặng Văn Hạ và bà Nguyễn Thị Giao với diện tích 657,0 m<sup>2</sup> (trong đó đất ở: 598 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm: 59,0m<sup>2</sup>). Ngày 15/12/2020, đã thực hiện tặng cho con là Đặng Thị Tuyên với diện tích 142,0 m<sup>2</sup> (đất ở). Diện tích còn lại của thửa là 515,8 m<sup>2</sup> (trong đó đất ở : 456,0m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm: 59 m<sup>2</sup>)

**3. Nguồn gốc sử dụng đất:**

Công nhận quyền sử dụng đất (Đất sử dụng ổn định trước ngày 18/12/1980)

**4. Thông tin đề nghị công nhận lại diện tích đất ở:**

Thửa đất số 141, tờ bản đồ 17 (bản đồ số xã Thạch Bình), diện tích 515,8m<sup>2</sup> (đất ở).

**5. Thời gian, địa điểm niêm yết:**

- Địa điểm niêm yết: Trung tâm hành chính xã và nhà văn hóa thôn Bình Minh.

- Thời gian niêm yết là 15 ngày kể từ ngày ra thông báo. Các cá nhân, tổ chức có ý kiến, kiến nghị các nội dung trên đề nghị trình bày bằng văn bản và gửi về UBND xã. Hết thời gian trên, nếu không nhận được ý kiến, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ tiến hành lập hồ sơ đề nghị cấp có thẩm quyền công nhận lại diện tích đất ở cho ông Đặng Văn Hạ và bà Nguyễn Thị Giao.

UBND xã thông báo cho toàn dân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, PCT.UBND xã;
- Trang TTĐT xã;
- Thôn trưởng thôn Bình Minh;
- Lưu: VT, ĐCNN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**

**Đoàn Thị Diễm Hương**

